

安達臣道石礦場用地發展



社區聯絡小組第七次會議
2019年2月19日

社區聯絡小組第七次會議 議程

1. 最新工程概況簡介
2. 正進行的工程的施工進度
 - 合約編號NE/2016/01：土地平整工程及基礎建設工程
 - 合約編號NE/2016/05：行人連繫設施工程第一期
 - 合約編號NE/2017/03：道路改善工程及行人連繫設施工程
第二期甲
3. 環境監察及審核計劃報告
4. 社區連繫活動及社區聯絡小組簡介
5. 問答環節

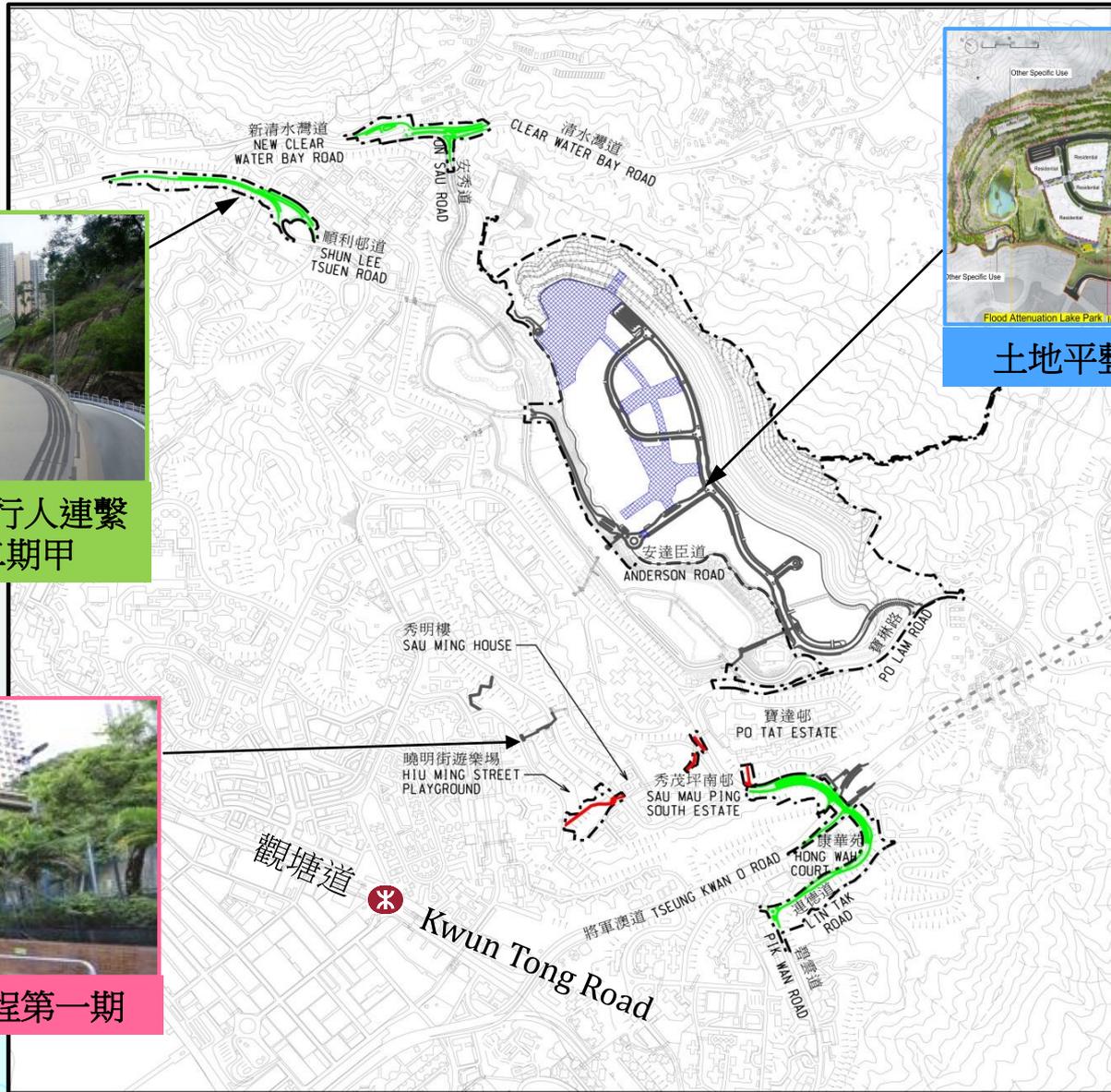
最新工程概況簡介



道路改善工程及行人連繫設施工程第二期甲



行人連繫設施工程第一期



土地平整及基礎建設工程

1. 正進行的工程的施工進度



工程合約(一)

NE/2016/01

安達臣道石礦場用地發展
土地平整及基礎建設工程

正進行的工程及未來六個月展開的工程



工程合約(二)

NE/2016/05

安達臣道石礦場用地發展
行人連繫設施工程第一期

工程施工進度 - 行人連繫設施E1 及 E2-C1-E3



工程施工進度 - 將軍澳隧道巴士轉乘站



主要臨時交通管理措施

路段	臨時交通安排詳情	工程內容
1. 曉明街近翠楊樓	翠楊樓對面行人路臨時封閉，並於網球場對開行人路設立臨時過路處	進行打石工程
2. 曉光街休憩花園對開行人路	曉光街休憩花園對開行人路臨時封閉	進行地基工程
3. 將軍澳隧道出口(往九龍方向)	往九龍方向路旁臨時圍封	進行地基工程及斜坡挖掘工程



1. 曉明街近翠楊樓



2. 曉光街休憩花園對開行人路



3. 將軍澳隧道出口(往九龍方向)

工程合約(三)

NE/2017/03

安達臣道石礦場用地發展 道路改善工程及行人連繫設施工程 第二期甲

正進行的工程及未來六個月展開的工程

- 現正進行的工程
- 未來六個月展開的工程



道路改善工程 (新清水灣道近順利邨)

進行道路改善的前期工程

道路改善工程 (清水灣道近安秀道路口)

建造半開放式隔音罩的前期工程

斜坡/擋土牆工程 (2019年初開始)

斜坡鞏固工程

清水灣道

新清水灣道

地盤平整工程

行人連繫設施 (連接曉明與曉育徑)

興建行人扶手電梯前期工程

曉育徑

曉明街遊樂場

行人連繫設施 (近安達邨愛達樓)

興建行人天橋及升降機

近愛達樓

行人連繫設施 (近安達邨正達樓)

興建行人天橋、升降機及扶手電梯

道路改善工程 (連德道及秀茂坪道)

連德道斜坡及馬路擴闊工程 (2019年初開工)

- 斜坡工程(打石)
- 採用隔音布料覆蓋機械
- 定期進行噪音監測

山坡上通道安裝安全圍欄

連德道馬路旁裝置臨時安全圍欄

行人連繫設施及巴士轉乘站公廁 (秀茂坪道近將軍澳隧道收費站)

前期工程

主要臨時交通管理措施

路段	臨時交通安排詳情	工程內容
1. 新清水灣道近順利邨對開的行人隧道	順利邨對開的行人隧道臨時封閉，市民可改用順清街的行人通道	進行行人隧道無障礙工程
2. 曉育徑行人通道	曉育徑近樓梯位置的一段行人通道將臨時封閉	進行扶手電梯建造工程
3. 清水灣道近安秀道交界	清水灣道近安秀道交界的影線位置臨時封閉	進行道路擴闊工程
4. 連德道與秀茂坪道交界	連德道與秀茂坪道交界的一段行人通道將臨時改道	進行斜坡工程

① 新清水灣道近順利邨對開行人隧道



③ 清水灣道近安秀道交界的影線位置臨時封閉



② 曉育徑行人通道



④ 連德道與秀茂坪道交界



NE/2016/01

安達臣道石礦場用地發展 土地平整及基礎建設工程

緩解環境影響措施

緩解環境影響措施 (噪音監控)



設置臨時隔音屏，
減少工程噪音影響民居



連接寶琳路的行車隧道西面
出入口於夜間施工時關閉，
防止工程噪音影響民居



採用隔音布料覆蓋機械設備，
以減少噪音影響

緩解環境影響措施 (空氣質素監控)



使用紗網覆蓋沙泥



於工地通道鋪設瀝青，
防止車輛經過時揚起塵土

安排灑水車在工地定時灑水



緩解環境影響措施 (空氣質素監控)



在工地放置霧炮



在工地通道設置自動灑水器



在工地出入口設置車輪清洗設施

緩解環境影響措施 (水質監控)

定期抽取水質樣本



緩解環境影響措施 (蚊患監控)

定期清理積水和垃圾



緩解環境影響措施 (蚊患監控)

在有需要時噴灑蚊油



在發展區內



在發展區外

緩解環境影響措施 (蚊患監控)



舉行防蚊講座，教育地盤員工
協力防止蚊患

在地盤張貼海報，
提醒員工防止蚊患的重要性



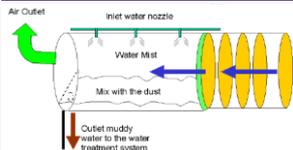
NE/2016/05

安達臣道石礦場用地發展
行人連繫設施工程第一期

緩解環境影響措施

緩解環境影響措施

使用降塵裝置



使用低噪音 機動設備



類別 Type	發電機 Generator
製造商 / 牌子 Manufacturer / Trade Name	Hyster
型號 Model	GM211
編號 Serial Number	3736732
容許噪音等級 Certificate Sound Power Level	88 (dB(A))
類別代碼 EPD ID Code	EPD-12948
環境保護署發給 Issued by Environmental Protection Department	

Trade Name	Super 200-compressor	機動設備 / Mobile Type
Model	S40-000; A1C; ARC-0001-001	機動設備名稱 / Name (Trade Name & Model)
Serial Number	ARC-0001-001	機動設備編號 / Machine Serial Number
Sound Power Level	100 (dB(A))	機動設備代碼 / Name (EPD ID Code)
Label Number	NI-1234-92-001	EPD-A-12Z45-20X1
類別代碼	00 (dB(A))	備註 (只供本局內部使用) / Remarks (Internal use only)
備註	00 (dB(A))	Issued for use with the Air Pollution Control (Noise) (Mobile Machines) Ordinance

定期噪音監測



使用太陽能燈



使用密式屏幕



使用隔音布



使用降塵降音設施



NE/2017/03

安達臣道石礦場用地發展
道路改善工程及行人連繫設施工程
第二期甲

緩解環境影響措施

緩解環境影響措施 (蚊患監控)



定期清理積水和垃圾



設置太陽能超聲波動物驅趕器，預防鼠患



張貼滅蚊工作記錄表，方便公眾查閱



定期噴灑蚊油



委聘滅蚊公司



舉行防蚊講座，加強員工防蚊意識

緩解環境影響措施 (噪音監控)



安裝隔音屏



採用隔音布料覆蓋機械設備



定期進行噪音監測



緩解環境影響措施 (空氣質素監控)



在工地適當位置放置帆布，防止塵土飛揚



安排專人在地盤及附近灑水，維持土地表面濕潤

2. 環境監察及審核計劃報告



合約編號NE/2016/01：
土地平整工程及基礎建設工程



環境監察及審核計劃



圖例說明

-  進行中的空氣監察站
-  未來的空氣監察站
-  進行中噪音監察站
-  未來的噪音監察站

圖一 空氣和噪音監察之位置

環境監察及審核計劃

安泰邨在2018年分階段入伙，根據環境監察手冊，已有兩個噪音監察點安置在智泰樓和勇泰樓，另外在豐泰樓地下安裝空間監察點，加強環境監察。



安泰邨勇泰樓



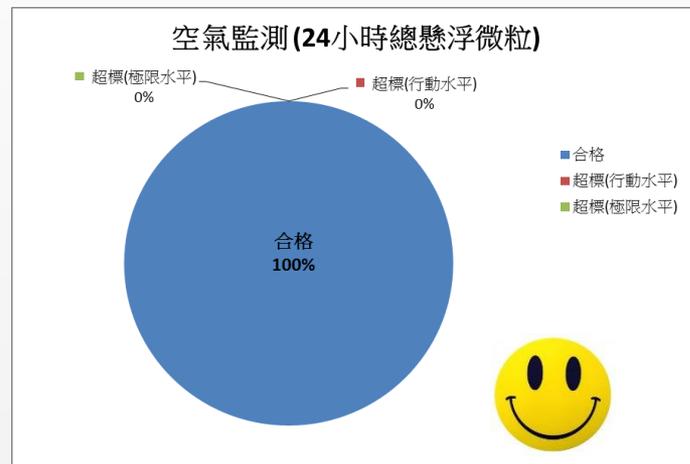
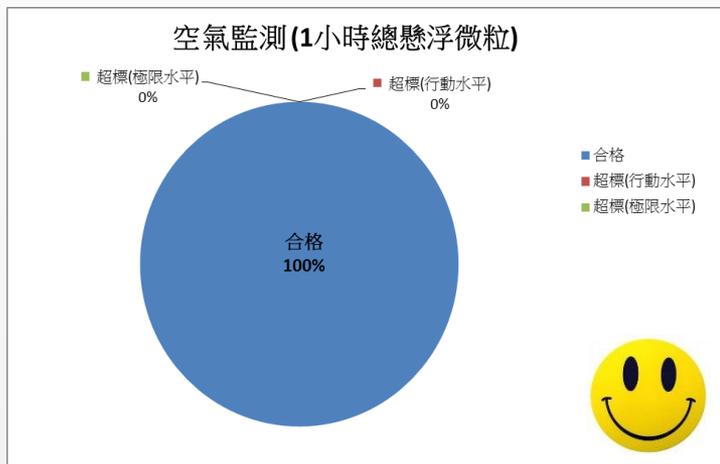
安泰邨志泰樓



安泰邨豐泰樓

環境監察結果

空氣監測圖表 (2018年12月至2019年2月中)

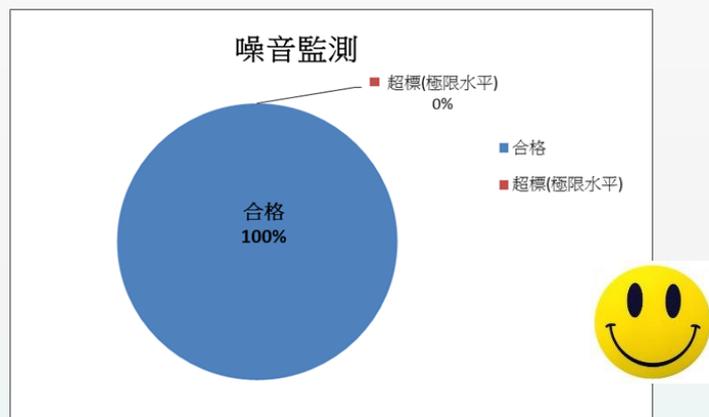


	監測次數 (2018年12月至2019年2月中)	合格(%)	超標(%)
慈蔚精舍	42	100	0
愛達樓	42	100	0
孝達樓	42	100	0
馬游塘村	42	100	0
豐泰樓	42	100	0

	監測次數 (2018年12月至2019年2月中)	合格(%)	超標(%)
慈蔚精舍	14	100	0
愛達樓	14	100	0
孝達樓	14	100	0
馬游塘村	14	100	0

環境監察結果

噪音監測圖表 (2018年12月至2019年2月中)



	監測次數 (2018年12月至2019 年2月中)	合格(%)	超標(%)
安達村 愛達樓天台	11	100	0
孝達樓22樓防火層	11	100	0

	監測次數 (2018年12月至2019 年2月中)	合格(%)	超標(%)
安泰邨 志泰樓天台	11	100	0
安泰邨 勇泰樓天台	11	100	0

	監測次數 (2018年12月至2019 年2月中)	合格(%)	超標(%)
馬游塘村	11	100	0

環境監察及審核結果

- ◆ 在環境監測及審核計劃下，2018年12月至 2019年2月中收集的環境數據都在行動和極限水平以下
- ◆ 監測數據結果顯示在工程施工進行時，周遭的空氣質素和噪音都處於滿意水平
- ◆ 反映承建商現實行的緩解措施有效地減輕施工期間對空氣質素和噪音產生的影響
- ◆ 例行收集的環境數據和實地審核報告將會記錄予每個月的『環境監察及審核報告』並會遞交予有關機構，例如:環保署及土木工程拓展署

合約編號NE/2017/03：道路改善工程及行人連繫設施
工程第二期甲

環境監察及審核計劃

為加強噪音監察，合約工程NE/2017/03在2018年12月開始額外增添了三個噪音監察點。



愛達樓



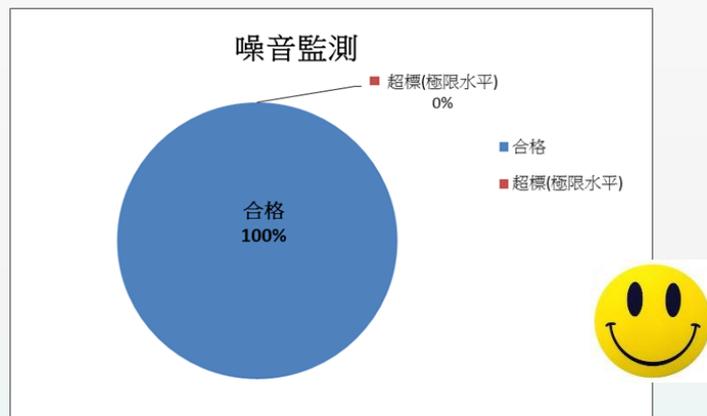
梁式芝書院



基督教聖約教會堅樂中學

環境監察結果

噪音監測圖表 (2018年12月至2019年2月中)



	監測次數 (2018年12月至2019年 2月中)	合格(%)	超標(%)
愛達樓	11	100	0
梁式芝書院	11	100	0
基督教聖約教會堅 樂中學	11	100	0

3. 社區連繫活動及社區聯絡小組簡介



社區連繫活動

協助滅鼠安排



工程團隊於2018年11月6日與觀塘區議員及食物環境衛生署代表及居民代表一起到曉華大廈附近視察工地，聆聽議員就鼠患問題提出的關注，並向議員講解現時工地所採取的滅鼠方法，及保持工地潔淨衛生的措施，同心協力防止老鼠及蚊蟲滋生。

社區連繫活動

開展臨時交通安排簡介會



安泰邨實地視察



新清水灣道實地視察

工程團隊積極開展臨時交通安排簡介會，並分別於2018年11月28日在安泰邨與屋邨管理處代表及於2018年12月14日在新清水灣道與觀塘區議員、屋苑代表及居民代表作實地視察，向其講解工程進展及最新的臨時交通安排計劃，聆聽並解答其對臨時交通安排的意見與提問。

社區連繫活動

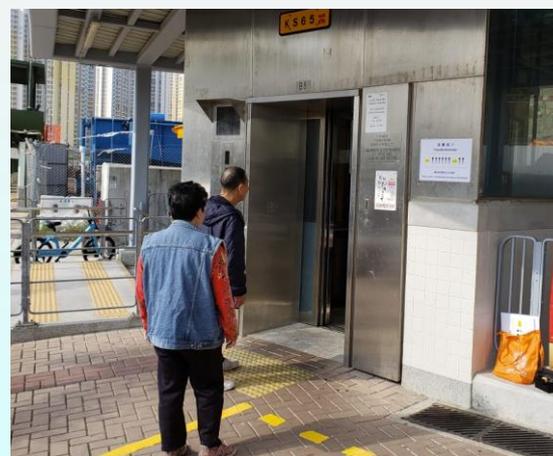
徵詢對升降機大堂排隊方向標記的意見



為回應觀塘區議員的訴求，工程團隊於2019年1月3日與觀塘區議員代表及安泰居民會代表分別到安泰邨、安達邨及寶達邨的升降機各層大堂作現場視察，並詳細講解建議的升降機大堂的排隊方向及標記。此項工程已經展開，並已於二月初完成，希望能方便居民使用。

社區連繫活動

升降機大堂排隊方向標記



資訊與聯絡

如對本工程有任何查詢，歡迎聯絡：

24 小時工程熱線 / Whatsapp：



電郵 Email: spro@arqaecom.com

謝謝！

4. 問答環節

